

COMPANY

PROFILE

PT CAM PROPERTY SEJAHTERA

—

Misi kami untuk memberdayakan masyarakat khususnya muallaf agar dapat berniaga sesuai syariah dan memperoleh pendapatan yang halal.



ABOUT US

- PT Cam Property Sejahtera berdiri sejak tahun 2019
- Telah berpengalaman di industri kontraktor properti dan telah menjual properti sejak 2019
- Telah menjual lebih dari 600 rumah primer maupun secondary sejak 2015
- Lokasi penjualan di Perumahan Citra Indah Jonggol yang terdiri dari 55 cluster
- PT Cam Property Sejahtera telah terafiliasi dengan 60 sales

PRISKILA HANITA

OWNER PT CAM PROPERTY
SEJAHTERA



☎ 081223222276

📍 Cluster Bukit Rose Jonggol, Bogor



@haniephang.campro



hanita.pangestu@gmail.com

TENTANG SAYA

Priskila Hani Pangestu adalah pengusaha properti yang berpengalaman, telah aktif dalam industri ini sejak tahun 2013. Sejak 2015, Beliau telah berhasil menjual lebih dari 600 unit rumah dengan konsep trading. Produk Cici Hani (biasa di panggil Ci Hani) banyak tersebar di Perumahan Citra Indah Jonggol, yang terdiri dari 55 cluster yang beragam. Pada tahun 2019, Ci Hani secara resmi menjalankan bisnis ini dalam bentuk badan hukum.

Perjalanan Ci Hani dimulai dari seorang muallaf yang memiliki visi untuk memberdayakan sesama muallaf agar dapat berusaha dan memperoleh pendapatan yang halal. Ci Hani juga aktif dalam mendukung Yayasan Panca Hidayah Muallaf Nusantara yang terdiri dari ratusan anggota, yang memotivasi Ci Hani untuk memberikan kontribusi yang berarti bagi komunitas tersebut.

STRUKTUR ORGANISASI



**PT CAM
Property
Sejahtera**

Struktur Organisasi



LEGALITAS



PERNYATAAN

PENDIRIAN PERSEROAN PERORANGAN

Data Perseroan

1. Nama perseroan : PT CAM PROPERTY SEJAHTERA
2. Alamat Lengkap : Perumahan Citra Indah City, Cluster Bukit Rosela Blok AW 17 No15, Kab. Bogor, Jawa Barat
3. Kegiatan Usaha : • 41011 - Konstruksi Gedung Hunian
• 41019 - Konstruksi Gedung Lainnya
• 42919 - Konstruksi Bangunan Sipil Lainnya Ytd
• 68200 - Real Estat Atas Dasar Balas Jasa (Fee) Atau Kontrak
4. Modal Usaha : Rp80.000.000,00

Data Pemilik Usaha

- a. Nama Lengkap : PRISKILA HANITA
- b. Tanggal Lahir : 30 Desember 1976
- c. Alamat Lengkap : JL. KEBON PALA II, Kota Adm. Jakarta Timur
- d. Nomor Induk Kependudukan : 3175037012760007
- e. Nomor Pokok Wajib Pajak : 24.627.599.4-002.000

Saya selaku Pendiri bertanggung jawab atas data yang Saya isi dan bersedia untuk menaati peraturan yang berkaitan dengan Perseroan Perorangan dan peraturan terkait lainnya.



Surat Pernyataan telah disetujui Pemohon secara elektronik.

SURAT PERNYATAAN KESANGGUPAN PENGELOLAAN DAN PEMANTAUAN LINGKUNGAN HIDUP (SPPL)

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

- Nama Badan Usaha : PT CAM PROPERTY SEJAHTERA
Nomor Induk Berusaha (NIB) : 0507220024638
Nama Penanggung Jawab : PRISKILA HANITA PANGESTU
Jabatan : DIREKTUR
Alamat : Perumahan Citra Indah city, Cluster Bukit Rosela blok AW 17 no15, Desa/Kelurahan Jonggol, Kec. Jonggol, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat
No. Telepon : +628122322276

No	Kode KBLI	Bidang Usaha / Kegiatan	Lokasi Usaha
1	68200	Real Estat Atas Dasar Balas Jasa (Fee) Atau Kontrak	Perumahan Citra indah city, Cluster Bukit Rosela blok AW 17 no15 Jawa Barat Jonggol Jonggol
2	46100	Perdagangan Besar Atas Dasar Balas Jasa (Fee) Atau Kontrak	Perumahan Citra indah city, Cluster Bukit Rosela blok AW 17 no15 Jawa Barat Jonggol Jonggol
3	77400	Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Intelektual Properti, Bukan Karya Hak Cipta	Perumahan Citra indah city, Cluster Bukit Rosela blok AW 17 no15 Jawa Barat Jonggol Jonggol
4	46900	Perdagangan Besar Berbagai Macam Barang	Perumahan Citra indah city, Cluster Bukit Rosela blok AW 17 no15 Jawa Barat Jonggol Jonggol

Menyatakan kesanggupan:

- Mematuhi dan melaksanakan usaha dan/atau kegiatan pada lokasi yang sesuai dengan peruntukan rencana tata ruang;
- Mematuhi dan melaksanakan usaha dan/atau kegiatan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang perlindungan dan pengelolaan lingkungan hidup;
- Mematuhi ketentuan persyaratan pemenuhan parameter baku mutu lingkungan sesuai dengan kegiatan yang dilakukan serta limbah yang dihasilkan;
- Mematuhi ketentuan dan menyediakan fasilitas penyimpanan limbah sementara dan sampah domestik sesuai dengan kegiatan serta limbah dan sampah yang dihasilkan;
- Mematuhi ketentuan dan menyediakan fasilitas pengelolaan limbah cair untuk usaha dan/atau kegiatan yang dilakukan sesuai dengan jumlah limbah yang dihasilkan dan jumlah tenaga kerjanya;
- Bersedia untuk memenuhi pengaturan dan pengelolaan dampak usaha dan/atau kegiatan terhadap aspek transportasi;
- Bersedia dilakukan pemeriksaan/pengawasan terhadap usaha dan/atau kegiatan yang dilakukan untuk memastikan pemenuhan persyaratan lingkungan sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang perlindungan dan pengelolaan lingkungan hidup;
- Bersedia memproses persetujuan lingkungan dalam hal akan menyediakan sarana dan prasarana dengan menyusun dokumen lingkungan sesuai dengan kewajiban dalam peraturan yang mengatur daftar usaha dan/atau kegiatan wajib Amdal, UKL-UPL dan SPPL; dan
- Bersedia dihentikan usaha dan/atau kegiatannya dan diproses hukum sesuai dengan peraturan perundang-undangan apabila melanggar atau tidak memenuhi ketentuan persyaratan yang telah ditetapkan sebagaimana butir 1 sampai 8.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya. Apabila di kemudian hari terdapat kekeliruan ataupun ketidakakuratan dalam pernyataan ini, maka Pelaku Usaha bersedia menerima konsekuensi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

PERNYATAAN MANDIRI
Menjaga Keselamatan, Keamanan, Kesehatan dan pelestarian fungsi Lingkungan (K3L)

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pelaku Usaha dengan identitas sebagai berikut:

Nama Pelaku Usaha : PT CAM PROPERTY SEJAHTERA
Nomor Induk Berusaha (NIB) : 0507220024638

Menyatakan:

1. Bersedia menjaga Keselamatan, Keamanan, Kesehatan dan pelestarian fungsi Lingkungan (K3L) dalam menjalankan kegiatan usaha yang dimaksud;
2. Bersedia dengan sungguh-sungguh melaksanakan pengelolaan dan pemantauan dampak lingkungan;
3. Bersedia mengikuti pembinaan yang dilakukan dalam rangka memenuhi ketentuan terkait K3L tersebut; dan
4. Bersedia menerima sanksi terhadap pelanggaran atas ketentuan yang terkait dengan K3L tersebut,

sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan ataupun ketidakakuratan dalam pernyataan ini, maka Pelaku Usaha bersedia menerima konsekuensi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Bogor, 5 Juli 2022
Penanggung Jawab,
ttd.
(PRISKILA HANITA
PANGESTU)

Surat pernyataan ini tersimpan secara elektronik di dalam sistem OSS sebagai bagian tidak terpisahkan dari Perizinan Berusaha untuk Nomor Induk Berusaha yang dimaksud.

PORTOFOLIO





CITRA INDAH CITY
KOTA NUANSA ALAM
TIMUR CIBUBUR

Rumah 2 Lantai 3 Kamar Full Renovasi Siap Huni

Type RUMAH **CASH & KPR**

17.00 - 48.00 505 It. on



CITRA INDAH CITY
KOTA NUANSA ALAM
TIMUR CIBUBUR

Rumah 2 Kamar Full Renovasi Siap Huni

Type RUMAH **CASH & KPR**

17.70 - 48.00 325 It. on



CITRA INDAH CITY
KOTA NUANSA ALAM
TIMUR CIBUBUR

Rumah Hoek 14m Full Renovasi Siap Huni

Type RUMAH **CASH & KPR**

17.44 - 48.00 700 It. on





PT CAM PROPERTY SEJAHTERA



@haniephang.campro



WhatsApp

+62812 2322 2276