

Pitching Deck FADK-MSY01

Penerbitan Sukuk Musyarakah





Tujuan Pendanaan

Modal Produksi Pakaian berdasarkan PO dari Brand Fadkhera.

Rp1.331.000.000

Total Nilai Proyek

Rp1.134.100.000

Dana Publik

5 Bulan

Durasi

6,25%

ROI Aktual / Est. 15,01% p.a

Pertumbuhan Pasar & Permintaan Tinggi

Fadkhera adalah brand fashion Muslim modern yang memenuhi kebutuhan halal lifestyle urban. Tingginya permintaan pasar mengharuskan peningkatan kapasitas produksi dan modal kerja segera untuk memenuhi Purchase Order (PO) yang besar.



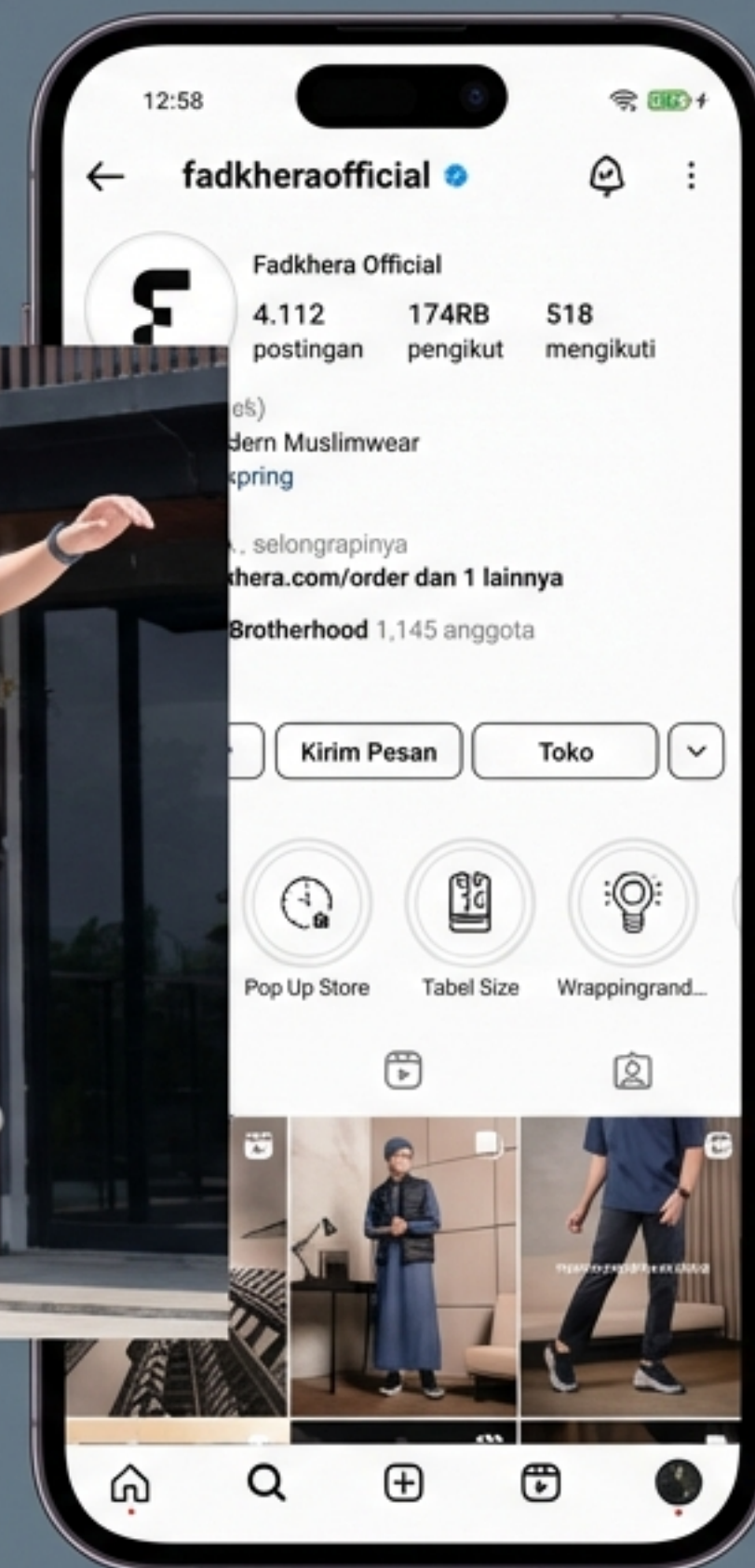
2M+ Instagram Followers



141 Mitra Resmi di seluruh Indonesia



Kolaborasi Aktif dengan Public Figure



Solusi Ekosistem Terintegrasi

Sinergi ini memastikan efisiensi operasional dan kualitas produk yang konsisten.



Market Demand



**Fadkhera / PT Bahagia
Bervisi Mulia**

Sales & Marketing Hub
Sales & Distribution



CV Berdaya Juang

Production Hub
Strategic Manufacturing Unit

Profil CV Berdaya Juang

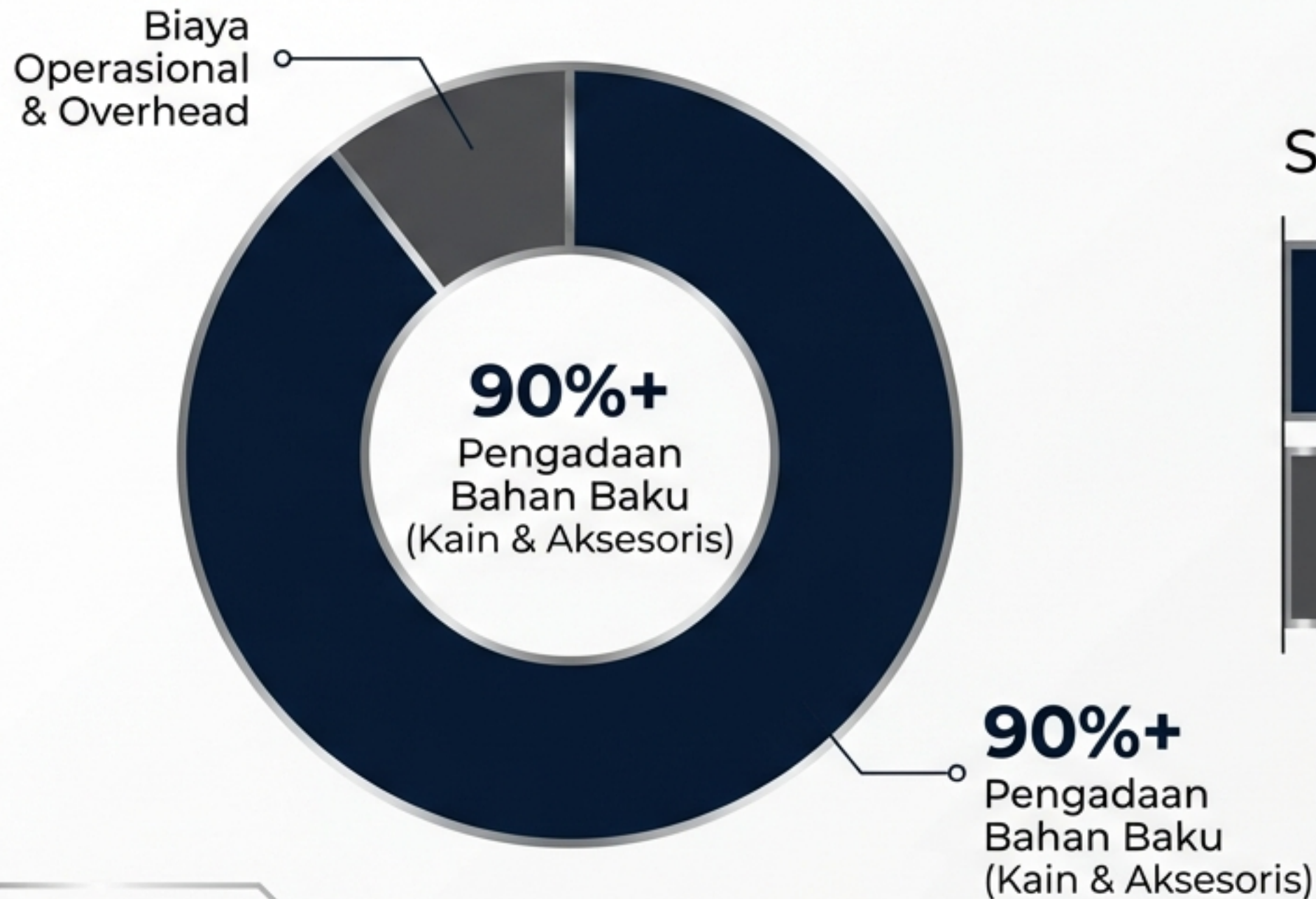
CV Berdaya Juang merupakan pengembangan lini bisnis sebagai unit produksi pakaian dari Fadkhera.

- Entitas manufaktur strategis untuk memperkuat rantai pasok.
- Fokus Produksi: Koko Modern, Outerwear (Vest), dan Celana Formal.
- Legalitas: AHU-0078356-AH.01.14 (Tahun 2025).

**Consistent
Product Quality** 

Alokasi Penggunaan Dana

Total Kebutuhan Modal: Rp1.254.735.200



Struktur Modal



Penawaran Investasi

Instrument
Sukuk Musyarakah
(FADK-MSY01)

Harga per Unit
Rp100.000
(Min. Pembelian Rp1.000.000)

ROI Estimasi
6,25%
(Net untuk tenor 5 bulan)

Tenor
5 Bulan

Agunan & Keamanan

Underlying Project
**Purchase Order (PO) dari
PT Bahagia Bervisi Mulia**

Personal Guarantee
Wildan Salim
(Komisaris)

Corporate Guarantee
PT Bahagia Bervisi Mulia

Highlight Keuangan & Profitabilitas

Current Ratio

2.70

Gross Profit
Margin

43%

DER

0.54

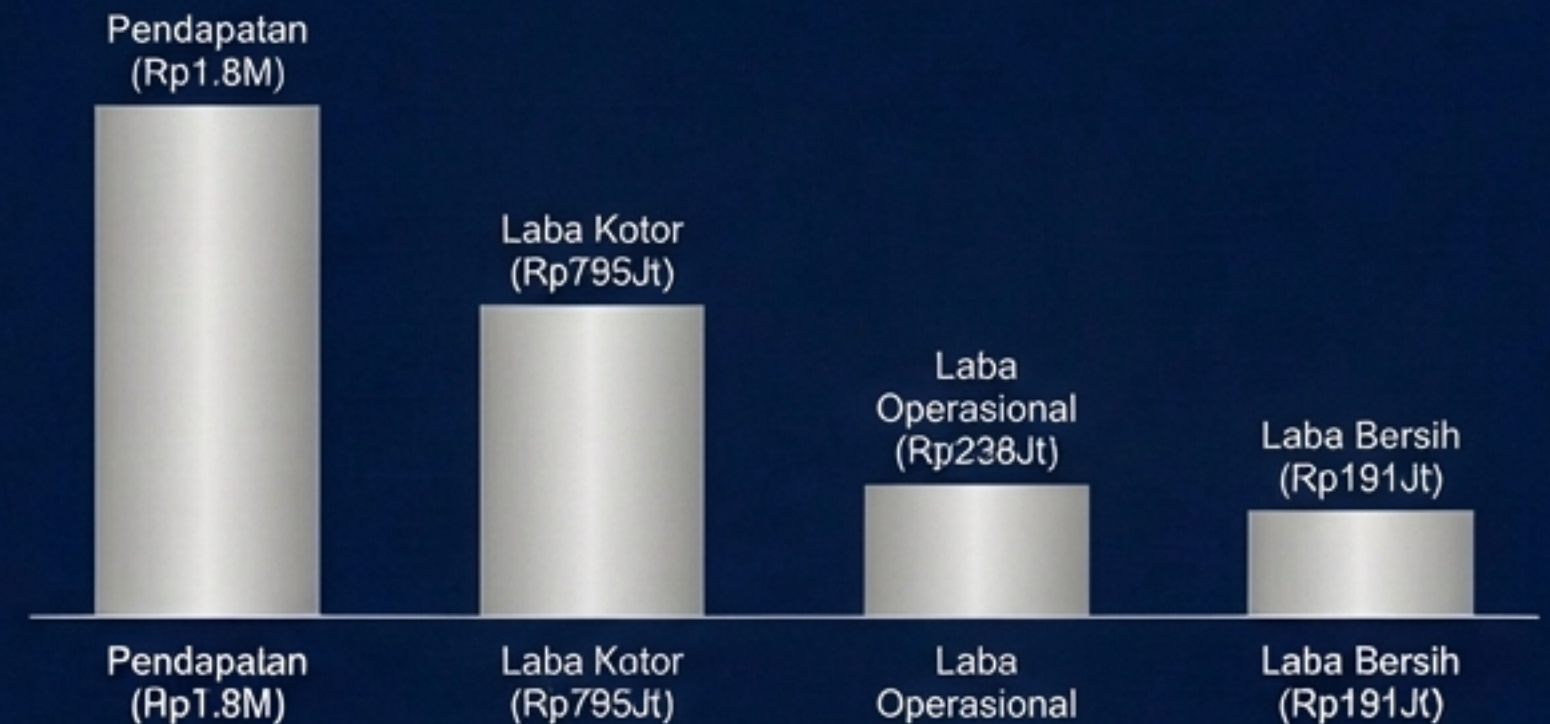
Ringkasan Neraca (Proyeksi 2025)



Analisis: Struktur modal masih didukung oleh ekuitas yang cukup besar (Rp1.54M), meskipun liabilitas meningkat menjadi Rp832Jt. Manajemen likuiditas perlu diperhatikan untuk menjaga kesehatan keuangan jangka pendek.

Ringkasan Laba Rugi & Analisis (Proyeksi 2025)

Ringkasan Laba Rugi (Proyeksi 2025)



Analisis: Dengan pendapatan Rp1.8M, perusahaan mencatat margin laba kotor Rp795Jt dan laba bersih Rp191Jt. Ini menunjukkan efisiensi operasional yang terjaga dalam skala pendapatan yang lebih rendah. Fokus pada peningkatan volume penjualan akan meningkatkan profitabilitas.

Interpretasi Keuangan: Perusahaan menunjukkan struktur modal yang masih sehat namun dengan peningkatan leverage. Profitabilitas terjaga meskipun pada tingkat yang lebih moderat, dengan potensi pertumbuhan yang signifikan melalui efisiensi dan peningkatan pendapatan.

Investasi pada Masa Depan Fashion Muslim Modern

Amanah, Produktif, dan Menguntungkan.

Investasi Sekarang melalui Urun-Ri



www.fadkhera.com | [@fadkheraofficial](https://www.instagram.com/fadkheraofficial)



BJ CV
BERDAYA
JUANG

Disclaimer: Investasi mengandung risiko. Harap pelajari prospektus sebelum berinvestasi.